



**АДМИНИСТРАЦИЯ РОДНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2025 г.

№ 236

поселок Родники

**Об утверждении схемы теплоснабжения
Родниковского сельского поселения
Белореченского района Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», приказом Минэнерго РФ № 2234 от 13 ноября 2024 года, руководствуясь статьей 32 Устава Родниковского сельского поселения Белореченского района постановляю:

1. Утвердить схему теплоснабжения Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края (прилагается).
2. Общему отделу (Шешукова) администрации Родниковского сельского поселения Белореченского район разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Родниковского сельского поселения Белореченского района в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Родниковского сельского поселения Белореченского района Г.А. Кривошея.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Родниковского сельского поселения
Белореченского района



М.А. Гордеев

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации Родниковского
сельского поселения
Белореченского района
от 13.10.2025 № 236

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
РОДНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
до 2030 ГОДА**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Оглавление

1.	Общие положения	3
2.	Характеристика муниципального образования	4
3.	Характеристика системы теплоснабжения	5

1. Общие положения

В соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения содержит материалы по функционированию системы теплоснабжения Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края.

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края является:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 19.12.2022);
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации»;
- постановление правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (ред. от 10.01.2023) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- приказ Министерства Энергетики Российской Федерации № 565, Министерства регионального развития Российской Федерации № 667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
- приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации», введенные в действие с 22.05.2006;
- Генеральный план Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края.

Схема теплоснабжения Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение;
- обеспечение жителей Родниковского сельского поселения тепловой энергией;

2. Характеристика муниципального образования

Родниковский сельский Совет образован в декабре 1979 года и расположен в юго-восточной части Белореченского района.

В связи с реорганизацией органов государственной власти, на основании Указа Президента РФ от 25 ноября 1991 года Родниковский сельский Совет преобразован в Родниковскую сельскую администрацию

Администрация Родниковского сельского округа переименована на основании реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава Родниковского сельского поселения, утвержденного решением Совета Родниковского сельского поселения 14 декабря 2005 года № 1 в администрацию муниципального образования Родниковское сельское поселение Белореченского района.

Администрация муниципального образования Родниковское сельское поселение Белореченского района находится в поселке Родники Белореченского района Краснодарского края в юго-восточном направлении на расстоянии 500 метров от ж/д вокзала станция Белореченская.

В состав Родниковского сельского поселения входят девять населенных пунктов, расположено в юго-восточной предгорной части Краснодарского края. Население Родниковского сельского поселения составляет 10595 человек, которые проживают в 9 населенных пунктах (пос. Родники, пос. Степной, пос. Восточный, пос. Садовый, пос. Приречный, хутора Грушевый и Подгорный, МТФ-1, МТФ-2), радиус разбросанности составляет 20 км.

Граничит со следующими территориями: с Черниговским сельским поселением граничит с северо-запада. С Бжедуховским сельским поселением граничит с востока. С Адыге-Хабльским сельским поселением граничит с юга. Со Станицей Ханской граничит с запада. Не имеет северных границ с другими населенными пунктами.

Расстояние от центра Родниковского сельского поселения до центра Белореченска 2,5 км

Рельеф холмистый. Реки: Белая, Келермесс, Псенафа.

Климатические условия в Родниковском сельском поселении Белореченского района Краснодарского края характеризуются как **влажный субтропический**.

Среднегодовая температура составляет 14,5 °С.

Наихолоднейший месяц — февраль, его среднее значение температуры за день — -0,3 °С.

Месяц, отмечающийся максимальным теплом, — июль со средним значением температуры 28,6 °С.

За период года: солнечных дней — 163, снегопадные дни — 14, дождливых дней — 141, пасмурных дней — 48.

Общая характеристика поселения приведена в **таблице №1**.

Таблица №1. Общая характеристика Родниковского сельского поселения

Показатели	Единицы измерения	Значения на расчетный срок генерального плана
Площадь территории в границах поселения	га	16816 тыс. га.
Численность населения	чел.	10595
Среднегодовая температура воздуха	С ⁰	14,5
Средняя температура отопительного периода	С ⁰	1,1
Глубина промерзания почвы:		
средняя	мм	80
наибольшая	мм	100
Среднегодовое количество осадков	мм	155
Направление господствующих ветров		Юго- западное
Падение рельефа	м	20-25
Средний уклон	%	4

3. Характеристика системы теплоснабжения.

Общая площадь жилого фонда Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края составляет – 27 192 кв. м м².

Зона жилой застройки состоит из частных домовладений, оборудованных индивидуальными источниками тепловой энергии.

В зоны действия индивидуального теплоснабжения входят жилые здания, которые не подключены к централизованной системе теплоснабжения.

Данная застройка в основном представлена домами одно-, двух квартирного типа, а также кирпичными коттеджного типа, а также многоквартирными домами. Эти здания не присоединены к централизованным системам теплоснабжения. Теплоснабжение указанных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых котлов или от печного отопления.

Также к зонам индивидуального теплоснабжения относятся котельные, которые обеспечивают тепловой энергией школы, детский сад, сельский клуб, администрация, находящиеся на территориях Родниковского сельского поселения. Перечень потребителей с индивидуальными источниками теплоснабжения указан в таблице 2.

Таблица 2 Потребители с индивидуальными источниками теплоснабжения

№ п/п	Наименование учреждения	Тип социального учреждения	Адрес учреждения	Отопление осуществляется		
				Собственная котельная	Централизованное отопление	Альтернативные источники отопления
1	МАОУ СОШ №31	Школа	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение,	да	нет	нет

			пос. Родники, улица Норильская д.6			
2	МБОУ ООШ №32	Школа	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение х. Грушевый ул. Речная 4	да	нет	нет
3	МБОУ ООШ №36	Школа	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, пос. Степной ул. Школьная д.11	да	нет	нет
4	МБОУ Д/С №31 в	Детский сад	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, п. Восточный, улица Свободная д.22	да	нет	нет
5	МБУ ЦКРЦ пос. Родники	клуб	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение пос. Родники, ул. Центральная 11А	да	нет	нет
6	Администрация Родниковского сельского поселения Белореченского района	Администрация	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение пос. Родники, ул. Центральная 7	да	нет	нет

